1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***Carlos Alberto Rojas Pineda***
Informe de Actividades Nº	***1 de 2***
Periodo	*01/11/2024 a 30/11/2024*
Número del Contrato	***6115 30 de octubre de 2024***
Objeto:	*"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA REALIZAR ACTIVIDADES TECNICAS Y FINANCIERAS PARA LA EJECUCION DE LOS PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO Y VIAS QUE EJECUTA LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA."*
Plazo	*2* meses y 7 días
Valor Total del Contrato	*17.866.667*
Valor del Periodo del Informe	*8.000.000*
Fecha de Inicio	*01/11/2024*
Fecha de Terminación	*30/12/2024*
Proyecto	*Desarrollo de la infraestructura vial* para mejorar la movilidad en el municipio de Pereira *y* adecuación, mantenimiento y ampliación de equipamientos colectivos en el municipio de Pereira
Supervisor	*Marco Antonio Rendon Arboleda*
Dependencia	*Secretaría de Infraestructura*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Ajustar los Análisis de Precios Unitarios establecidos en las Especificaciones Generales y particulares determinadas por cada profesional de área de diseño de los proyectos asignados.	*Se está ajustando los Análisis de precios unitario respecto al proyecto intersección el Tigre*	*Anexo evidencias de los APUs*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
2. Elaborar precios unitarios de especificaciones particulares incluidas en los proyectos asignados	*Con ajusta en dos alternativas de construcción la intersección del Tigre*	*Anexo evidencias de presupuestos preliminares e insumos*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
3. Estandarizar precios unitarios de proyectos viales asignados	*Se está trabajando en la depuración de la base de precios del municipio de Pereira, así como la implementación de plantilla de APUS y presupuestos, se hizo cotización de software de presupuestos, pero por las normas del municipio no se puede adquirir, la secretaria de las TIC va a desarrollar aplicación.*	*Se anexa archivo depurando base de datos que de esta desarrollando y plantilla de APUs*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
4. Elaborar presupuestos de consultorías de proyectos asignados de acuerdo con los lineamientos de la secretaria de Infraestructura.	*No se me asigno en este periodo ningún presupuesto de consultoría*	*No aplica.*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Recalcular el A.U., teniendo en cuenta las consideraciones de personal por grupo y subgrupo de trabajo	*Se está ajustando el Análisis de la administración y utilidad (AU) del proyecto intersección el Tigre.*	*Se anexa evidencias del cálculo de AU para las dos alternativas.*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
6. Ajustar el presupuesto con las cantidades de obra entregadas por cada uno de los profesionales de área de acuerdo con los proyectos designados.	*Se ajusta el archivo de cantidades de obra entregados por la consultoría del proyecto intersección el Tigre.*	*Se anexa evidencias del cálculo de cantidades para las dos alternativas*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
7. Coordinar y recopilar la información entregada por los profesionales de área en las especificaciones particulares de construcción para los grupos definidos.	*Se toma las especificaciones técnicas entregadas por el consultor y se está ajustando estas a la alternativa seleccionada.*	*Se anexa archivo preliminar de especificaciones generales y particulares.*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
8. Ajustar programa de trabajo e inversión integrando los rendimientos de los APUs dando una base técnica al cálculo de duraciones de las actividades. Se entregará en MS Project los programas detallados por grupo y en Excel programa Gantt de grandes partidas o entregables definidos previamente, así como la curva S de inversión o flujo de fondos	*Se ajusta el archivo del cálculo de duraciones y cronograma del proyecto para la alternativa seleccionada que es la de la intersección sin la construcción del puente curvo que esta planteado en esta glorieta del Tigre.*	*Se anexa archivo del cálculo de duraciones, para las dos alternativas de glorieta.*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*

9. Ajustar integración de la información generada por APUS, presupuestos y programación	*Se integra el proyecto intersección el Tigre por grandes partidas para el cronograma de obra*	*Se anexa archivo de la valoración de grandes partidas, cronograma de obra y archivo de Project de la alternativa de glorieta el Tigre sin puente.*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Contratista
c.c. 7.547.395

Vo.Bo.
MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Supervisor

Firmado digitalmente por MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Nombre de reconocimiento (DN): cn=MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA, o=Dirección Operativa de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano, ou=Alcaldia de Pereira, email=disenosycontratosdeobras@pereira.gov.co, c=CO
Versión de Adobe Acrobat: 11.0.2